



**EN PAYS  
BASQUE**

Euskal Herrian

## **APPARTEMENT DANS VILLA MAÏTZA - URRUGNE - SOCOA - PAYS BASQUE**

### APPARTEMENT DANS VILLA MAÏTZA - URRUGNE - SOCOA

Location de vacances pour 4 personnes à Urrugne  
Socoa, située au 1er étage d'une maison basque, proche  
de la baie de St Jean de Luz

<https://villa-maitza-urrugne.fr>



Pierre GOSSET

+33 6 08 74 88 71

**A** Appartement dans Villa Maïtza - Urrugne : 2  
place des Ecoles 64122 URRUGNE





## Appartement dans Villa Maïtza - Urrugne

☆☆☆



Appartement



4

personnes  
(Maxi: 4 pers.)



2

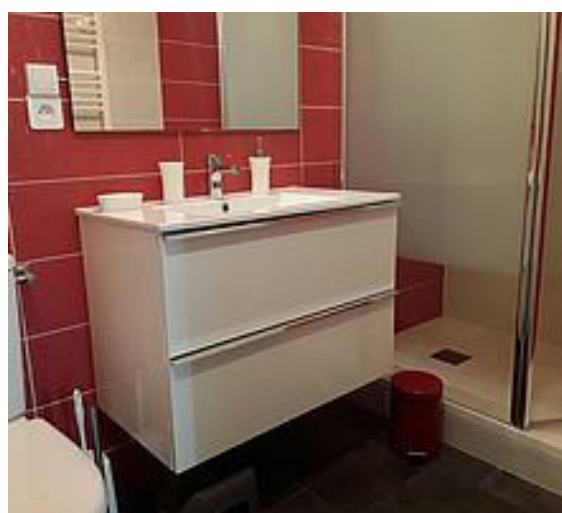
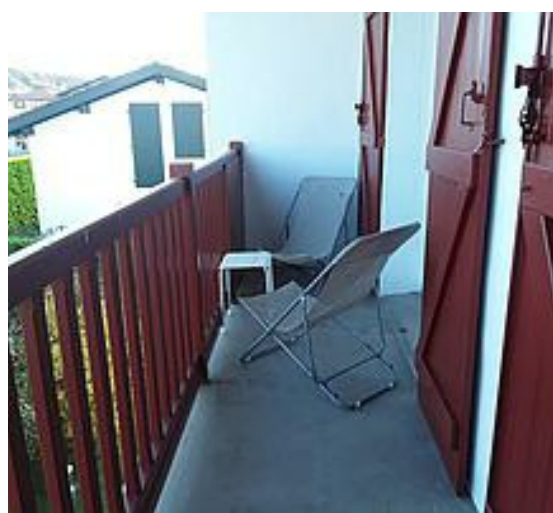
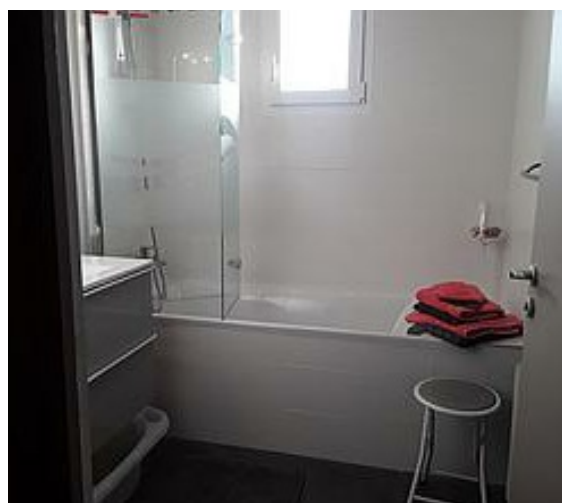
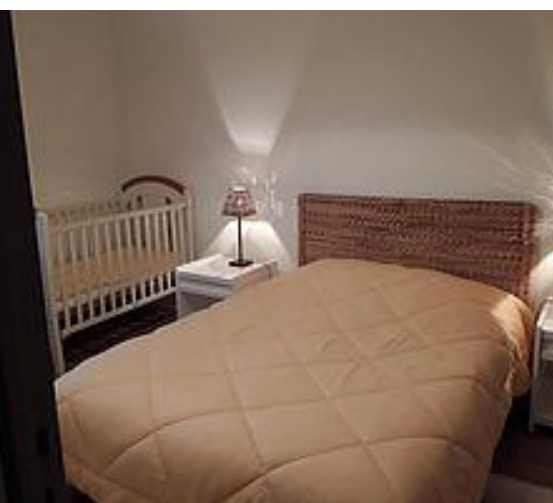
chambres



83

m<sup>2</sup>

Très joli T3 de 83 m<sup>2</sup> situé près de la baie de St Jean de Luz, à 3 minutes à pied de la plage de Socoa dans un environnement calme. Permet l'accès à toutes les commodités ( commerces, restaurants, arrêts de bus, navette maritime, aire de jeux, sentiers de randonnées...) L'appartement situé au 1er étage d'une maison basque, comprend deux chambres, deux salles de bain dont une avec baignoire, deux WC dont un indépendant ainsi qu'une cuisine indépendante. Adapté à une famille de 4 personnes, équipé de matériel bébé, vous pourrez profiter d'un agréable jardin pour vous reposer ou profiter d'un barbecue. Appartement non fumeur. Emplacement sécurisé pour les vélos. Parking privé.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Cour
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison  
Jardin commun



*Activités*



*Internet*

Accès Internet



*Parking*

Parking



*Services*

Location de draps et/ou de  
linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

## Tarifs (au 16/02/23)

Appartement dans Villa Maïtza - Urrugne

Forfait Menage 60 euros (obligatoire et en supplément) - DRAPS :10 euros/lit/semaine LINGE de MAISON:5 euros/personne (sur demande et en supplément)

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	ARRIVEE : 17 H
<i>Départ</i>	DEPART : 11H
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Caution/Dépot de garantie : 200€
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux    Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	forfait menage 60 euros (obligatoire et en supplément)
<i>Draps et Linge de maison</i>	Forfait MENAGE: 60 EUROS (obligatoire et en supplément) Forfait DRAPS : 10 EUROS/LIT (sur demande et en supplément) Forfait LINGE DE MAISON: 5 EUROS/PERSONNE (sur demande et en supplément) Taxe de séjour : 1, 29 EURO /PERSONNE /NUITEE Gratuit pour mineurs de moins de 18 ans
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit bébé Chaise haute Baignoire
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 18/02/2023 au 25/02/2023				650€
du 25/02/2023 au 04/03/2023				650€
du 04/03/2023 au 08/04/2023				510€
du 08/04/2023 au 06/05/2023				650€
du 06/05/2023 au 01/07/2023				550€
du 01/07/2023 au 26/08/2023				790€
du 26/08/2023 au 21/10/2023				600€
du 21/10/2023 au 04/11/2023				650€
du 04/11/2023 au 23/12/2023				550€
du 23/12/2023 au 06/01/2024				650€

## Mes recommandations



### Bistrot Le Jeu de Paume

+33 9 81 91 61 32

11 avenue du Commandant Passicot

0.1 km  
CIBOURE



Le bistrot le Jeu de Paume sera ravi de vous accueillir dans une ambiance chaleureuse afin de vous proposer une cuisine authentique évoluant au fil des saisons, qui sera rendue plus savoureuse par des vins choisis harmonieusement. Nous vous accueillerons tous les jours du vendredi au mardi, de 12h et en soirée à partir de 19h30. Nous avons une formule entrée - plat - dessert, ainsi que des salades et plusieurs assiettes à partager pour l'apéritif.



### Club de plage "Le kalico"

+33 6 18 45 53 45

Boulevard Pierre Benoit

0.2 km  
CIBOURE



Le Kalico est un club agréé par l'union Française des clubs de plage. Nous proposons des activités sportives: gym, beach volley, ping-pong... des ateliers créatifs, des jeux concours, des olympiades, de la pêche aux crabes. Nous donnons des cours de natation avec un moniteur diplômé d'état à partir de 4 ans, mais aussi des cours de natation pour les plus grands qui souhaitent se perfectionner ou faire du sauvetage côtier. Catégorie d'âge bien différenciées.



### Plage de Socoa

+33 5 59 47 05 66# +33 5 59 47 64 56

Boulevard Pierre Benoit

0.2 km  
CIBOURE



Cette plage de sable fin située dans la baie de Saint-Jean-de-Luz/Ciboure est protégée par des digues et c'est la plage idéale pour les familles avec des jeunes enfants. Elle fait face au majestueux Fort de Socoa. On y trouve un club de plage, des snacks, un restaurant... Elle est surveillée de mi juin à mi septembre. Un service Handiplage, en juillet et août, permet l'accueil des personnes à mobilité réduite.



### ÉVI Nautika Ecole de voile internationale

+33 5 59 47 06 32

Chemin des blocs

<http://www.evi-nautika.com>

0.3 km  
CIBOURE



Situé sur le port de Socoa, vous naviguerez dans la baie de Saint-Jean-de-Luz et en pleine mer sur la côte basque, lieu propice à la navigation et aux sports de glisse. Nous proposons des cours et stage de voile. L'apprentissage de la voile se fait sur des voiliers habitables (Figaro I, Oceanis 473...) avec Amaïur Alfaro, moniteur diplômé d'Etat, skipper de course au large. Nous accueillons également les groupes, les scolaires et réalisons des séminaires d'entreprise. A ce jour, seuls les cours particuliers et la location sont effectifs.



### La vague géante Belharra

+33 5 59 54 60 80

La corniche d'Urrugne

<http://www.urrugne-tourisme.com/>

2.5 km  
URRUGNE



Lors des tempêtes d'automne et d'hiver, au large de la Corniche Basque, se forme parfois la vague géante Belharra. Cette vague aussi rare qu'immense porte son nom en référence à l'éperon rocheux lui permettant de se former : le Belharra Perdun. Grâce à certaines conditions climatiques et à une forte houle frappant cet éperon sous-marin, des vagues de 10 à 15 mètres de haut se forment au pays basque ! Cette vague n'est surfée que par une poignée de surfeurs professionnels. Avec Nazaré au Portugal et Mullaghore en Irlande, le spot de surf de Belharra produit les plus grosses vagues d'Europe et du monde.

# Mes recommandations (suite)

Toutes les activités en Sud Labourd

Découvrir

OFFICE DE TOURISME PAYS BASQUE

[WWW.EN-PAYS-BASQUE.FR](http://WWW.EN-PAYS-BASQUE.FR)

EN PAYS  
BASQUE

Euskal Herrian



## La Corniche basque

+33 5 59 54 60 80  
Route de la Corniche

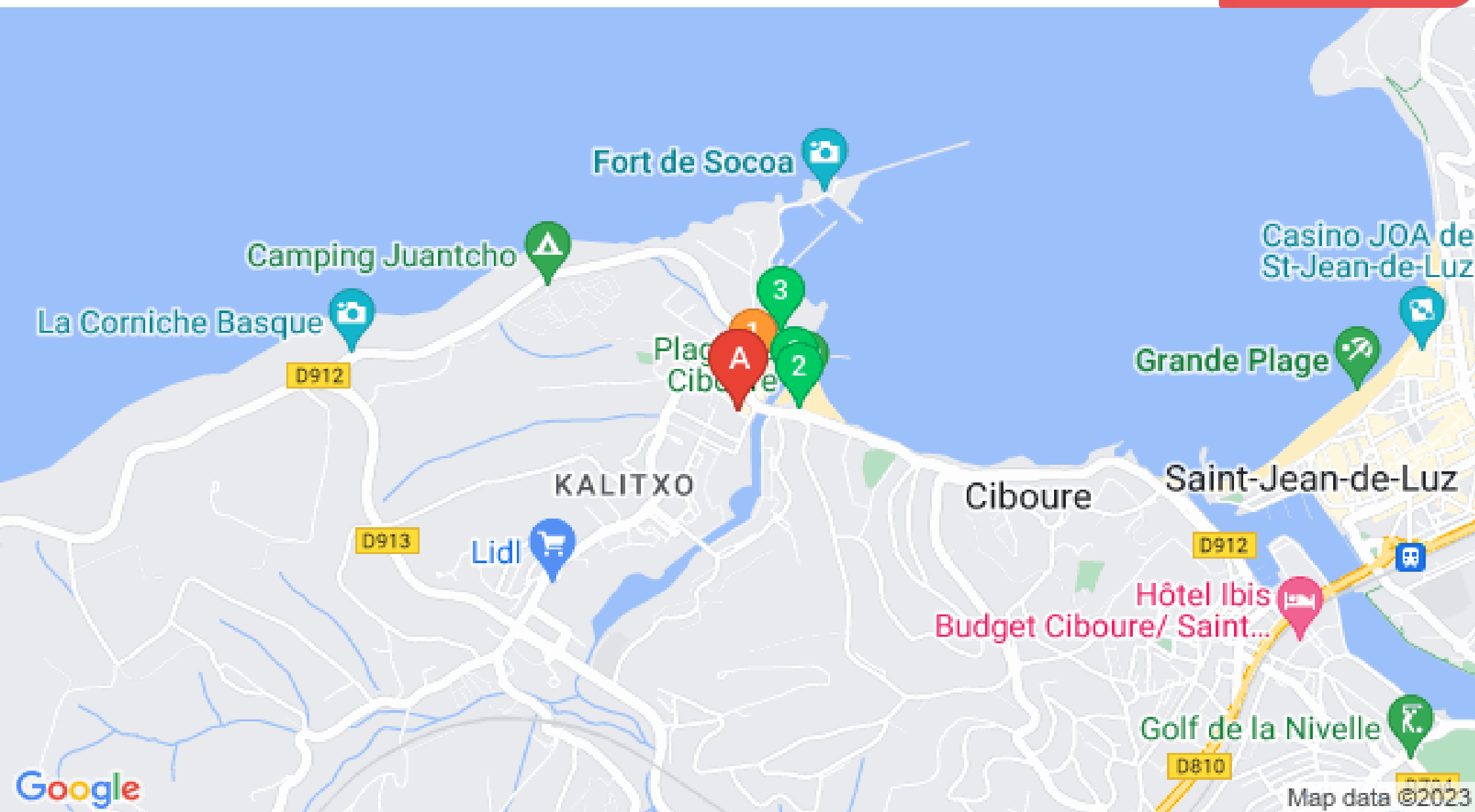
2.9 km

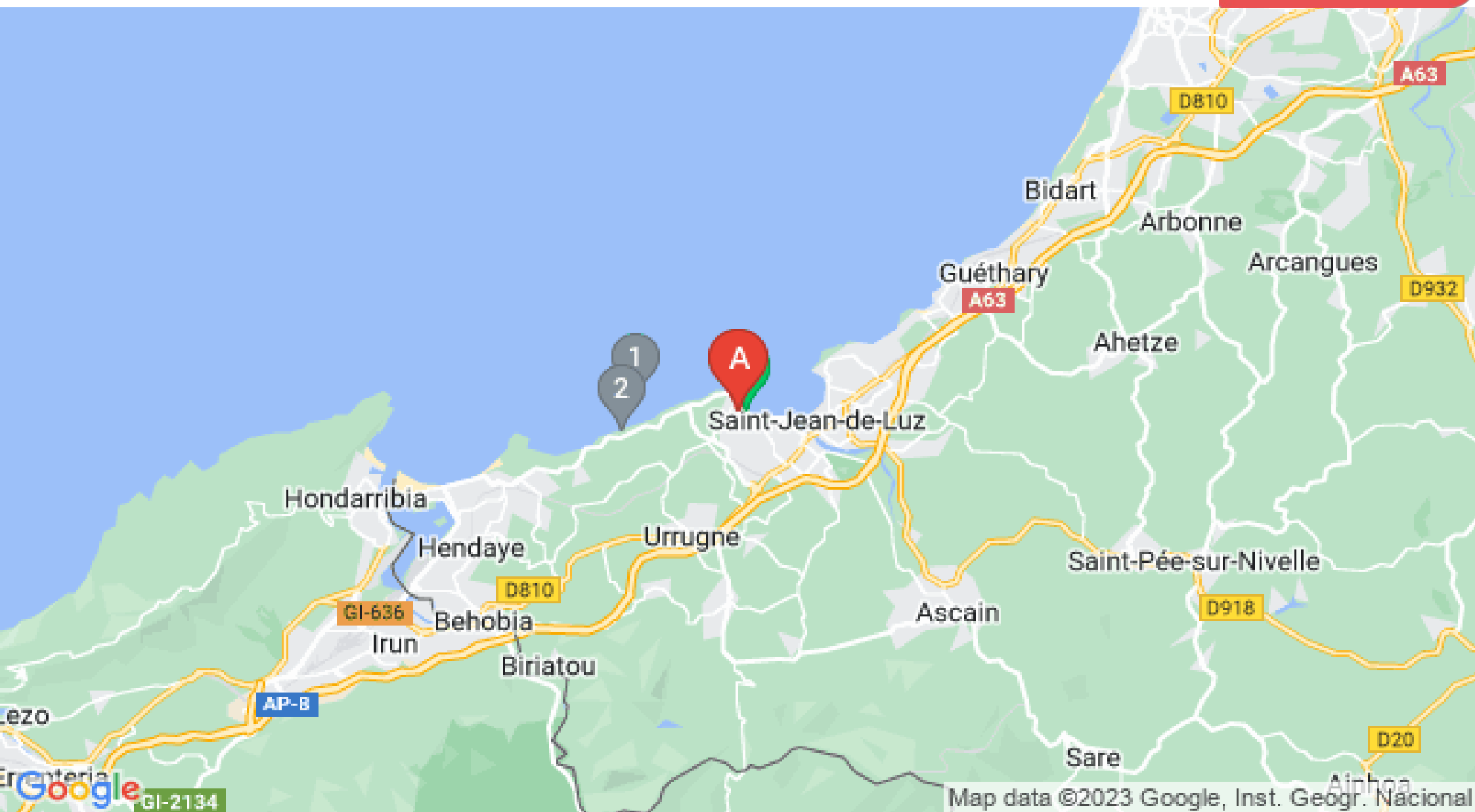
📍 URRUGNE



Dans un souci sécuritaire, le sentier du littoral est interdit à toute circulation piétonnière entre la sortie de la commune de Ciboure et l'entrée du domaine d'Abbadia sur la commune d'Hendaye. Pour le moment, la route de la Corniche reste ouverte aux voitures mais certaines voies subiront des aménagements. Depuis 2019, le Département des Pyrénées-Atlantiques a mené plusieurs études géotechniques sur la Corniche Basque. Les conclusions ont mis en évidence que le sentier du littoral et la route de la Corniche présentent de nombreux secteurs à risque d'effondrement. Des effondrements locaux se sont déjà produits et il s'avère qu'ils pourraient se déclencher de manière brutale sans signe préalable permettant de les anticiper.







Map data ©2023 Google, Inst. Geogr. Nacional